



**HANSSONS  
HUS AB  
SUPPLY**

**ALLMÄNNA  
HYRESVILLKOR**

## ALLMÄNNA HYRESVILLKOR – HANSSONS HUS SUPPLY AB

Dessa villkor gäller mellan Hanssons Hus Supply AB, nedan kallad Uthyraren, och kund/kontrakts part, nedan kallad Hyrestagaren, avseende uthyrning av utrustning, byggmaskiner, bodar, skalskydd, lyftanordningar och annan materiel utan förare, nedan kallat Hyresobjektet.

### 1. Tillämpning

- 1.1 Villkoren gäller för uthyrning av utrustning och maskiner utan förare.
- 1.2 Hyrestagaren är den som beställt eller mottagit Hyresobjektet.
- 1.3 Avvikande villkor gäller endast om skriftligen godkänts av Uthyraren.
- 1.4 Om Uthyraren hyr in utrustning från tredje part gäller dessa villkor fullt ut.

### 2. Leverans, risk och återlämning

- 2.1 Leverans sker från Uthyrarens depå eller enligt särskild överenskommelse. Transporter debiteras separat.
- 2.2 Risken för Hyresobjektet övergår till Hyrestagaren vid lastning (avhämtning) eller avlastning (leverans).
- 2.3 Hyrestagaren ska kontrollera Hyresobjektet vid mottagande och anmäla brister inom sju (7) dagar.
- 2.4 Hyresobjektet anses godkänt om anmälan uteblir.
- 2.5 Vid återlämning ska Hyresobjektet vara rengjort och i normalt bruksskick. Onormalt slitage eller skador debiteras enligt prislista.

### 3. Hyrestid och debitering

- 3.1 Hyrestiden räknas från när Hyresobjektet är tillgängligt för avhämtning eller leverans tills återlämning och godkännande.
- 3.2 Hyra debiteras per kalenderdag enligt prislista. Påbörjad dag räknas som hel dag. Om inte annat bestämts.
- 3.3 Normalt skift motsvarar åtta (8) timmar per arbetsdag. Vid längre drifttid tillkommer skifttillägg.
- 3.4 Hyrestagaren ska meddela förändringar i hyrestid i god tid.
- 3.5 Utebliven återlämning medför fortsatt hyresdebitering.

### 4. Användning och skötsel

- 4.1 Hyresobjektet får endast användas av behörig personal och enligt tillverkarens anvisningar.
- 4.2 Hyrestagaren ansvarar för daglig tillsyn, smörjning, drivmedel, batteriladdning och skydd mot väder och skada.
- 4.3 Hyresobjektet får inte ändras, byggas om, märkas om eller vidareuthyras utan skriftligt godkännande.
- 4.4 Hyrestagaren ska vidta säkerhetsåtgärder mot stöld, skadegörelse och olyckor.

### 5. Skador, förlust och försäkring

- 5.1 Hyrestagaren ansvarar för skador, förlust och onormalt slitage under hyrestiden.
- 5.2 Vid skada eller stöld ska Hyrestagaren omedelbart meddela Uthyraren och fylla i skadeanmälan. Polisanmälan krävs vid stöld.
- 5.3 Uthyraren tecknar försäkring som täcker Hyresobjektet under hyrestid.
- 5.4 Försäkringskostnaden är 5 % av hyresbeloppet brutto och debiteras separat.
- 5.5 Självrisk och eventuella stilleståndskostnader debiteras Hyrestagaren enligt prislista.
- 5.6 Skador som beror på Hyrestagarens fel ersätts inte av försäkring.

### 6. Stillestånd och avbrott

- 6.1 Hyrestagaren ska omedelbart meddela Uthyraren om Hyresobjektet inte fungerar.
- 6.2 Uthyraren åtar sig att snarast åtgärda felet eller tillhandahålla ersättningsutrustning.
- 6.3 Hyresreduktion ges endast för tid då utrustningen stått stilla på grund av fel som Uthyraren ansvarar för.
- 6.4 Ingen ersättning utgår för avbrott som beror på Hyrestagaren eller tredje part.

### 7. Betalning

Betalning sker normalt 30 dagar netto. Dröjsmålsränta enligt räntelagen. Uthyraren äger rätt att begära deposition eller annan säkerhet före utlämning. Priser anges exklusive moms.

### 8. Äganderätt och återtagande

Hyresobjektet förblir alltid Uthyrarens egendom. Hyrestagaren får inte pantsätta, sälja eller på annat sätt förfoga över utrustningen. Vid betalningsdröjsmål eller väsentligt avtalsbrott har Uthyraren rätt att omedelbart återta Hyresobjektet på Hyrestagarens bekostnad.

### 9. Ansvar och begränsning

Uthyrarens ansvar omfattar endast direkt skada som orsakats genom grov vårdslöshet. Uthyraren ansvarar inte för indirekta skador såsom driftstopp, viten, förseningar eller ekonomisk följdskada. Ersättning kan aldrig överstiga erlagd hyra för aktuell period.

### 10. Force majeure

Part befrias från ansvar vid händelser utanför rimlig kontroll, såsom extremväder, strejk, myndighetsbeslut eller transportstörningar. Vid varaktighet >2 månader har båda parter rätt att häva avtalet.

### 11. Tvist och tillämplig lag

Svensk lag gäller. Tvist avgörs i första hand genom förhandling, annars vid allmän domstol.